



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版 次	A	頁次	1 / 10

管理系統文件

文件類別	第二階文件	
文件編號	ISMS-P-011	
文件名稱	實體與環境安全管理程序書	
發行單位	文件管制小組	
發行日期	104年07月06日	
版 次	A	
訂修廢單位	審 查	核 准
資通安全處理小組	資訊網路中心 中心主任 陳君毓	行政 副校長 翁順祥

(原版簽名頁保存於文件管制小組)



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版 次	A	頁次	3 / 10

1. 目的

為促使本校實體與環境安全之防護，有一明確之規範，以避免資訊、資產遭未經授權存取、損害與干擾，而影響業務正常運作，特制定本程序書。

2. 適用範圍

凡本校實體與環境安全之管理，均適用本程序書。

3. 參考文件

3.1. ISMS-P-016 資訊設備維護與管理程序書。

3.2. ISMS-P-009 資訊安全事件管理程序書。

3.3. ISMS-P-008 矯正及預防管理程序書。

4. 名詞定義

4.1. 一般區域：本校實體範圍內，除管制區域之外的辦公場所。

4.2. 管制區域：本校實體範圍內，用以存放關鍵或敏感性營運資訊、資產的場所，如資訊機房、倉儲庫房等等。



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	4 / 10

5. 作業內容

5.1. 實體與環境安全管理流程圖

作業流程	權責單位	相關表單
<pre> graph TD A([規劃管制區域]) --> B[訂定區域管制規定] B --> C[設備安全管理] C --> D{查核} D -- 異常 --> E[異常處理] D -- 正常 --> F([紀錄保存]) E --> F </pre>	資通安全處理小組 資通安全處理小組 管制區域管理人員 資通安全處理小組 資通安全處理小組 管制區域管理人員 資訊系統管理人員 相關業務承辦人員 資通安全處理小組 相關業務承辦人員	管制區域門禁使用登記表 管制區域進出管制登記表 管制區域檢查表 管制區域檢查表 系統主機安全檢查表 辦公區域安全檢查表 個人電腦安全檢查表



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	5 / 10

5.2. 規劃一般區域及管制區域

- 5.2.1. 本校將所管轄之區域區分為一般區域及管制區域。
- 5.2.2. 一般區域為本校除資訊機房外之辦公作業環境。
- 5.2.3. 管制區域為本校委外代管設備機房及辦公室資訊機房，提供資訊資產安全控管及防護，以確保資訊資產機密性、完整性及可用性，降低資訊安全事件之發生。
- 5.2.4. 一般區域及管制區域之安全作業規範，應透過適當方式傳達給具有進入一般區域及管制區域需求的人員知悉，並使其確實遵守。

5.3. 訂定區域管制規定

5.3.1. 一般辦公區域作業

- 5.3.1.1. 非本校人員欲進入其辦公區域，須經主管同意後始可進入。
- 5.3.1.2. 本校全體員工需保持警覺，留意辦公環境陌生人員出入狀況，若有非授權進入須馬上出面制止。
- 5.3.1.3. 未經許可，不得於本校辦公區域內使用錄音、錄影或具有照相功能之資訊設備。
- 5.3.1.4. 「密」等級(含)以上之資訊，應採取辦公桌面的淨空政策，以減少機密及敏感資訊遭未被授權的人員取用、遺失或是被破壞的機會。
- 5.3.1.5. 「密」等級(含)以上之資訊，不使用或下班時應存放在櫃子內並上鎖。
- 5.3.1.6. 列印或傳真「密」等級(含)以上之資訊時，作業完成後應立即從印表機或傳真機取走。
- 5.3.1.7. 個人電腦應設定螢幕保護程式，於電腦暫時無人使用時自行啟動，並設定密碼保護。自行啟動螢幕保護程式的時間設定不應超過 10 分鐘。
- 5.3.1.8. 辦公區域環境內嚴禁抽煙。
- 5.3.1.9. 辦公區域環境內應置放適當之消防設備，設備存放環境應保



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	6 / 10

持淨空，並檢測以確保可用。

5.3.1.10. 應在一般辦公區域設置收發及裝卸區，以進行物料的收發及裝卸作業。

5.3.2. 管制區域的保護

5.3.2.1. 為確保管制區域內各項資訊設備之安全，應採用門禁系統或鑰匙做為門禁管制，並將門禁或鑰匙使用權限登錄於「ISMS-P-011-01 管制區域門禁使用登記表」進行控管，以控管管制區域的通行權限。

5.3.2.2. 無門禁鑰匙者（如：廠商、訪客等），因業務需要進入管制區域，須由專人陪同進入。進入管制區域時須於「ISMS-P-011-02 管制區域進出管制登記表」登錄；若須將資訊設備攜入或攜出，亦須於「ISMS-P-011-02 管制區域進出管制登記表」註明攜帶物品及用途。

5.3.2.3. 管制區域內應設置適切之環境監控及防護設施（包括：電力供應系統、溫濕度空調系統、消防系統、監視系統、門禁管制系統），並留下監控及維護紀錄，以提供安全的作業環境，確保資訊安全事件發生時能夠及時處理，避免事態擴大。

5.3.2.4. 管制區域內門禁管制系統與監視系統之電子紀錄須適當保護，並定期查核以確定沒有異常情況。

5.3.2.5. 管制區域內執行例行性查核、設備維護及任何異動（變更）作業均須留下紀錄並定期查核，確保各項作業均被授權執行。

5.3.2.6. 管制區域內資訊設備存放之機櫃，須保持上鎖狀態，其因維護或查核需要開鎖時，應維持最短時間之開鎖狀態，鑰匙須妥善保管。

5.3.2.7. 管制區域內物件的擺置應單純化，進入管制區域人員應保持地板的清潔，並禁止下列之行為：

5.3.2.7.1. 禁止飲食、放置飲料食物及存放私人物品。

5.3.2.7.2. 禁止喧嘩、嬉戲、吸煙、奔跑等不安全動作。



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	7 / 10

5.3.2.7.3. 不得隨意觸碰、破壞、任意移動或佔用機房內相關之資訊設備與公用設施。

5.3.2.7.4. 應保持環境整齊及清潔，不得任意堆置物品或佔用公共空間。

5.3.2.7.5. 除維護或施工目的外，凡危險物質（如有毒或腐蝕性物品）及易燃物一律禁止攜入或堆置於管制區域內。

5.3.2.8. 管制區域管理人員，應每日檢查管制區域內相關設施是否有異常狀況，並將檢查結果記載於「ISMS-P-011-03 管制區域檢查表」，如發現異常狀況，應即時通知設備管理者、相關權責主管或廠商，並進行異常處理。

5.4. 設備安全管理

5.4.1. 設備安置與保護

5.4.1.1. 重要資訊設備應裝置於管制區域內，並依管制區域的進出管制措施管制人員進出，以避免未經授權存取系統的機會。

5.4.1.2. 管制區域內資訊資產之進出均須進行管控，並經申請程序及適當權責人員之同意，其進出均須留存紀錄以供後續查驗。

5.4.1.3. 資訊設備安置時應遵循以下原則：

5.4.1.3.1. 處理「密」等級（含）以上資料的資訊設備，應放置在員工可以注意及照顧的地點。

5.4.1.3.2. 需要特別保護的重要設備，應放置在管制區域中，與一般的設備進行區隔。

5.4.1.3.3. 應檢查及評估火災、煙、水、震動、電力供應等可能的風險。

5.4.1.4. 資訊設備遷入管制區域前，應先行確認該設備之作業系統運作正常並經防毒軟體掃毒，確保系統安全無虞後始得遷入。

5.4.2. 電源供應

5.4.2.1. 電腦設備之設置應予以保護，防止斷電或其他電力不正常所



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	8 / 10

導致的傷害。電源供應系統應依據原廠製造廠商所提供之規格安裝設置。

5.4.2.2. 重要資訊設備應考量安置預備電源，並使用不斷電系統。

5.4.2.3. 不斷電系統應定期進行維護測試，並依據測試結果或廠商評估之建議，定期進行電池之更換。

5.4.2.4. 應謹慎使用電源延長線，以免電力無法負荷導致火災等危害安全之情事發生。

5.4.3. 電纜線安全

5.4.3.1. 電力及通訊用的電纜線，應予適當的保護，以防止被破壞或是資料被截取。

5.4.3.2. 電力及通訊纜線的保護原則如下：

5.4.3.2.1. 連接資訊設施的電源及通訊線路，應有外殼包覆保護並盡量置於高架地板下，避免暴露損毀。

5.4.3.2.2. 網路通訊線路不可暴露在實體建築之外，以防止遭截取或是受到破壞。

5.4.4. 設備維護

5.4.4.1. 應妥善維護及管理設備，以確保設備的完整性及可用性。

5.4.4.2. 設備維護的原則如下：

5.4.4.2.1. 管制區域內重要之維運設備（如：門禁系統、空調系統及消防系統等）及資訊設備（如：系統主機、網路及資安設備等），應與專業廠商簽訂維護契約，定期實施保養與妥善維護，並留下紀錄備查，以確保設備的完整與安全。

5.4.4.2.2. 設備的維護只能由授權的維護人員執行，且需有人員陪同。

5.4.4.2.3. 設備的維護作業應予以紀錄並留存，以為日後稽核之參考。



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	9 / 10

5.4.4.2.4. 設備之維護規範，請依據「ISMS-P-016 資訊設備維護與管理程序書」之規定辦理。

5.4.5. 場外設備及設備攜出之安全

5.4.5.1. 應建立資訊設備攜出管制程序，避免資訊設備未經同意即攜出本校。

5.4.5.2. 因業務需要將資訊設備攜出，請依據「ISMS-P-016 資訊設備維護與管理程序書」之相關規定辦理。

5.4.6. 資訊資產報廢及再使用之安全

5.4.6.1. 含有儲存媒體的資訊設備(例如電腦、硬碟、磁帶、光碟等)，應在報廢、移轉及再使用之前進行檢查，以確保任何機密性、敏感性的資料及版權軟體已確實移除。

5.5. 查核

5.5.1. 每月由管制區域管理人員將「ISMS-P-011-03 管制區域檢查表」查核結果，向權責主管回報，並於「ISMS-P-011-03 管制區域檢查表」簽章，以確保各項管制區域管理控制措施確實執行。

5.5.2. 每半年由資訊系統管理人員依據「ISMS-P-011-04 系統主機安全檢查表」中之各項檢查項目逐一進行查檢，並將查檢之結果記錄於檢查表中，送交權責主管審核。若發現不符合項目時，須由資訊系統管理人員進行調整至符合檢查項目之需求為止。

5.5.3. 每半年由業務承辦人員，依「ISMS-P-011-05 辦公區域安全檢查表」之檢查項目逐一進行查核作業，並於檢查表上簽名，送交主管審核。

5.5.4. 每半年由業務承辦人員，將「ISMS-P-011-06 個人電腦安全檢查表」發給所有人員，並依檢查表中之各項檢查項目進行自評，檢查表填完並經單位主管審核後，送交業務承辦人員進行抽驗。

5.5.5. 業務承辦人員如發現不符合項目時，應報請主管指定相關人員協助進行異常狀況處理。

5.6. 異常處理



文件編號	ISMS-P-011	文件名稱	實體與環境安全管理程序書		
機密等級	內部使用	版次	A	頁次	10 / 10

5.6.1. 查核結果若產生異常，則由權責主管指派專人進行異常狀況之處理，並依據「ISMS-P-009 資訊安全事件管理程序書」規定留下處理紀錄，以供後續評估及改善。

5.6.2. 異常狀況若無法即期處理及改善，則依據「ISMS-P-008 矯正及預防管理程序書」之相關規定執行矯正與預防措施，進行問題矯正及風險預防的作業。

5.7. 紀錄保存

相關業務承辦人員應參照如下規範，妥善保存各項紀錄。

編號	表單名稱	保存地點	保存期限
1	管制區域門禁使用登記表	資網中心	至少 1 年
2	管制區域進出管制登記表	資網中心	至少 1 年
3	管制區域檢查表	資網中心	至少 1 年
4	系統主機安全檢查表	資網中心	至少 1 年
5	辦公區域安全檢查表	資網中心	至少 1 年
6	個人電腦安全檢查表	資網中心	至少 1 年

6. 附件

6.1. ISMS-P-011-01 管制區域門禁使用登記表。

6.2. ISMS-P-011-02 管制區域進出管制登記表。

6.3. ISMS-P-011-03 管制區域檢查表。

6.4. ISMS-P-011-04 系統主機安全檢查表。

6.5. ISMS-P-011-05 辦公區域安全檢查表。

6.6. ISMS-P-011-06 個人電腦安全檢查表。